

Số: 704/TB-ĐG

Bến Tre, ngày 23 tháng 4 năm 2018

THÔNG BÁO **Về việc đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật dân sự năm 2015 và Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 138/HĐ-DVĐG ngày 09/7/2018 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thông báo bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và, công trình xây dựng trên đất của Công ty tư vấn xây dựng 668 (đại diện theo pháp luật là ông Trương Ngọc Tuấn); địa chỉ: Ấp Sơn Lân, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre; tài sản có đặc điểm như sau:

1. Về đất:

- Tổng diện tích: 153,9m²;
- Loại đất: Đất ở tại nông thôn;
- Thuộc thửa đất số 269, tờ bản đồ số 11.

2. Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà ở, diện tích xây dựng 190,53m²; Kết cấu: Nhà trệt + 1 lầu, tường gạch, khung sàn bê tông cốt thép, mái tole tráng kẽm và phỉ sau tầng trệt mái lợp tole fibrô xi măng, nền gạch (chất lượng còn lại 70%).

- Cổng rào trước nhà, diện tích 10,72m² (chất lượng còn lại 60%)

- Cổng rào dọc bên nhà, diện tích 13,32m² (chất lượng còn lại 50%).

* Tài sản (1+2) tọa lạc: xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất, công trình xây dựng của Công ty tư vấn xây dựng 668 (người đại diện theo pháp luật là ông Trương Ngọc Tuấn), bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* **Giá khởi điểm tài sản (1+2): 563.980,102đ** (Năm trăm sáu mươi ba triệu, chín trăm tám mươi ngàn, một trăm lẻ hai đồng)

* **Lưu ý:** Tài sản đã bao gồm 2% thuế thu nhập, riêng các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu kể cả thuế giá trị gia tăng (nếu có).

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là **500.000đ/hồ sơ**, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Khoản tiền đặt trước là **112.000.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 72910000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ 30 phút ngày 16/8/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/9/2018 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.